



Petra

Interreg
POCTEFA



Cofinanciado por
la UNIÓN EUROPEA
Cofinancié per
l'UNION EUROPEENNE

CAHIER DES CHARGES

Diagnostic architectural de la portion en pierre sèche du Rec de Dorres –
Projet POCTEFA PETRA



CONTEXTE DE L'OPERATION

LE TERRITOIRE DU PARC NATUREL REGIONAL

Le Parc naturel régional des Pyrénées catalanes comprend 66 communes, s'étendant sur un territoire de montagne de 300 m d'altitude à 2921 m au sommet du Carlit. C'est un territoire rural au patrimoine remarquable au sein duquel les acteurs locaux s'organisent autour d'un projet structurant pour l'avenir. Le Syndicat mixte du Parc naturel régional, organisme public de gestion et de mise en œuvre de la Charte de territoire 2014-2026, a pour mission la protection et la valorisation du patrimoine naturel et culturel, l'aménagement et le développement économique et social du territoire.

LE PROJET PETRA

Le Parc naturel régional (PNR) est impliqué dans le projet transfrontalier POCTEFA PETRA depuis 2024. Ce programme vise à valoriser et préserver le patrimoine en pierre sèche des territoires de montagne situés entre la France et l'Espagne, en favorisant les échanges de savoir-faire, la restauration de sites emblématiques et la transmission des techniques traditionnelles. Le PNR contribue activement à la mise en œuvre des actions sur son territoire, notamment par la coordination de chantiers de restauration, l'accompagnement des acteurs locaux et la diffusion de bonnes pratiques. Son engagement dans PETRA s'inscrit dans la continuité de ses missions de protection, de valorisation du patrimoine culturel et de développement durable des territoires ruraux.

LE REC DE DORRES

Le Rec de Dorres traverse le village de Dorres, situé à 1 458 mètres d'altitude, et assure depuis des générations l'alimentation en eau des terres agricoles environnantes. Ce canal, accompagné d'un tunnel d'environ 100 mètres, illustre une technique de construction patrimoniale remarquable, caractéristique des aménagements hydrauliques en milieu montagnard. Accessible uniquement à pied, le site conserve un fort intérêt historique et paysager, mais certaines de ses sections, aujourd'hui fragilisées, nécessitent la réalisation d'un diagnostic expert afin d'en assurer la préservation et la transmission.

Objet de la consultation

La présente consultation vise à sélectionner un prestataire pour réaliser un diagnostic architectural et technique du Rec de Dorres, canal d'irrigation historique creusé dans le granite et partiellement construit en pierre sèche.

L'objectif est de documenter l'état actuel de l'ouvrage, d'identifier les zones fragilisées et de proposer des recommandations pour sa conservation et sa restauration dans le cadre du programme POCTEFA PETRA.

Réalisation de la mission

ETENDUE DE LA MISSION

La mission se déroulera en trois phases complémentaires :

➤ **Phase 1 : Analyse de l'existant**

Consistera à réaliser des relevés détaillés du linéaire, accompagnés de la description précise des ouvrages, d'une campagne photographique et de la cartographie des zones critiques.

➤ **Phase 2 : Diagnostic technique**

Permettra ensuite d'évaluer l'état du granit et de la maçonnerie en pierre sèche, d'identifier les causes de dégradation et d'analyser l'étanchéité de l'ouvrage.

➤ **Phase 3 : Les recommandations**

Visera à prioriser les interventions, à définir les méthodes de conservation et de restauration adaptées, à préciser les contraintes techniques et, le cas échéant, à formuler les besoins d'expertise complémentaire nécessaires à la mise en œuvre du projet.

METHODOLOGIE ATTENDUE

- Inspection visuelle et documentaire de l'ouvrage.
- Relevés topographiques et photographiques des sections et ouvrages associés.
- Rapport illustré avec plans, coupes, photographies et cartographie des zones critiques.
- Présentation finale synthétique pour les partenaires du projet.

CONDITIONS D'ACCES ET DE SECURITE

- Accès uniquement à pied sur l'ensemble du linéaire.
- Le prestataire doit assurer sa sécurité en milieu montagneux et sur ouvrages fragilisés.
- Le prestataire se munira de tout équipement nécessaire pour le diagnostic sur site.
- Il devra être accompagné par le président de l'ASA et la technicienne du PNR Pyrénées catalanes (piste soumise à autorisation).

LIVRABLE ATTENDUS

1. **Rapport écrit complet** comprenant :
 - Description de l'ouvrage et de son état actuel
 - Diagnostic technique et cartographie des zones critiques
 - Photographies et plans détaillés
 - Recommandations pour conservation/restauration
2. **Synthèse graphique** : planches illustratives et cartographie simplifiée.
3. **Estimatif du coût de travaux éventuels** : si le diagnostic identifie des interventions nécessaires, fournir un chiffrage indicatif des travaux à réaliser (travaux de consolidation, restauration en pierre sèche, étanchéité du canal, etc.).
4. **Données brutes numériques** : photos, plans et relevés.

DUREE ET CALENDRIER PREVISIONNEL

La mission pourra être réalisée à partir du 15 novembre période approximative de mise à sec du canal et avant les premières neiges qui pourraient rendre complexe l'accès au site.

Étape	Durée
Mission sur site	2 semaines
Rédaction du rapport	4 semaines après la fin de la mission
Présentation aux partenaires	1 semaine après remise du rapport

MODALITES DE DEPOT DES OFFRES

Le candidat devra proposer une méthode de travail claire et détaillée, accompagnée d'un calendrier de travail et d'un devis détaillé.

Le candidat veillera aussi à détailler dans sa proposition :

- Les qualités professionnelles, l'expérience et les références des moyens humains mis à disposition.
- Sa proposition technique et financière de coédition, au regard du prix de vente envisagé, du nombre d'ouvrages remis au Parc et de son implication financière dans le projet.

CRITERES DE SELECTION DU PRESTATAIRE

Le prestataire sera choisi en fonction de ses propositions sur les différents points mentionnés dans ce dossier de consultation. Il sera retenu sur les critères suivants :

- ❖ Valeur technique : 60 %.
- ❖ Proposition financière : 30 %.
- ❖ Délais et calendrier de réalisation : 10 %.

Les candidatures sont attendues pour le LUNDI **17 NOVEMBRE 2025 à midi**

A ENVOYER PAR EMAIL A christelle.frau@pnrpc.fr copie à patricia.oster@pnrpc.fr

Lu et approuvé

le _____, à

Cachet

Signature